



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಕಾಅ6:ಕಉಬಿ/ಸ.ಇಂ/2026-27

152

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ.6ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, 3ನೇ ಮಹಡಿ,
ಅನೇಕ್ ಕಟ್ಟಡ, ಕೆ.ಆರ್.ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು-01.
ದಿನಾಂಕ: 06/05/2026

ರವರಿಗೆ,

Sri Chaitanya Techno School,
No.2 Pandu Towers, B P Wadia road,
Tagore Circle, Basavanagudi,
Bengaluru 560 004.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : Sri Chaitanya Techno School, ನಂ.2 ಪಾಂಡು ಟವರ್ಸ್, ಬಿ ಪಿ ವಾಡಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 004 ಶಾಲೆಯ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರುರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋಇ 56 ಇಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ:06.05.2022.
2. Sri Chaitanya Techno School, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 16.05.2026

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Sri Chaitanya Techno School, ನಂ.2 ಪಾಂಡು ಟವರ್ಸ್, ಬಿ ಪಿ ವಾಡಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 004 ರವರು ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಅದರಂತೆ, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19.05.2026 ರಂದು Sri Chaitanya Techno School, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡವು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡವು ತಳಮಹಡಿ, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು, ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಶಾಲಾ ಕೊಠಡಿ, ನಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಕೊಠಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
2. Sri Chaitanya Techno School ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಂ.2 ಪಾಂಡು ಟವರ್ಸ್, ಬಿ ಪಿ ವಾಡಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 004 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.
3. ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ:17.05.2026 ರಂದು ಡಾ|| ಜಯರಾಮಪ್ಪ, ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಯೂನಿವರ್ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರುರವರು Rebound Hammer Test & Ultra Sonic Test ಅನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಾಗಿಯೂ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿರುವ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ್ದಾಗಿರುವುದು ಅವರು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಗಳಿಂದ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಅದೇಶದಂತೆ ರೂ.5000.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಿಆರ್‌0526005900182155 ದಿನಾಂಕ:19.05.2026 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನೊಳಪಟ್ಟು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು "STRUCTURALLY STABLE" ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:20.05.2026 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 19.05.2027 ರವರೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಬ್ದಾರಿಯು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅಗ್ನಿ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (Fire Safety Compliance) ಮತ್ತು ಇತರೆ ಅವಶ್ಯಕ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನೇ ಬಳಸಿ ತಜ್ಞರಿಂದ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
4. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ, ನಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಹಾಗೂ ಶಿಕ್ಷಕರ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಕಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡದ ಸಭ್ಯರಂತೆ ದಕ್ಕೆಯಾಗುವಂತಹ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
6. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಯಾವುದಾದರೂ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೇ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.
7. ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಹಾಗೂ ಶೌಚಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಸದಾ ಸ್ವಚ್ಛತೆಯನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಿರ್ದೇಶನ ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧ್ಯಯಂತರು,
ನಂ.6ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪ-ವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

Annexure D

BUILDING SAFETY CERTIFICATE

It is certified that the existing building **Sri Chaitanya Techno School, No.2 Pandu Towers, B P Wadia road, Basavanagudi Bengaluru 04** is having block(s)/Floor(s) as per details below.

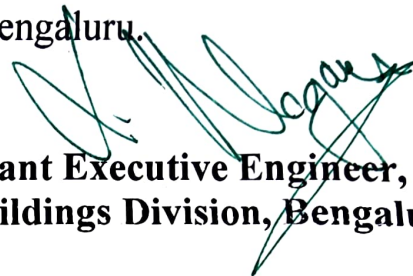
Details of Block(s) in School	Block (1)	Block (2)
No of Floor(s) in the Block	B+G+3	G+3

The Building is owned/occupied by **Sri Chaitanya Techno School, No.2 Pandu Towers, B P Wadia road, Basavanagudi Bengaluru 04** have complied with the Building safety requirements in accordance with National Building code Rules, and verified by the officers concerned of Karnataka Public Works Department, Assistant Executive Engineer No.06, Building's Sub Division, K R Circle, Bengaluru-560001 on **18-05-2026** in the presence of **The Administrator of Sri Chaitanya Techno School**, and that the building/premises is fit to occupancy for running school with effect from **20-05-2026 to 19-05-2027** for a period of 01 (One) year in accordance with rule and subject to compliance of the specific conditions as appended below.

- 1) The responsibility of maintaining the said building lies with the said organization.
- 2) Fire safety compliance and other obligatory permission must be mandatorily obtained from the fire department.
- 3) The building should be maintained systematically and annually by skilled professionals using high quality materials only at regular intervals of time.
- 4) All arrangements should be made for the safety of students, staff and teachers. Appropriate safety measures to be implemented abiding safety rules.

- 5) Any other works that may affect the integrity of the structure shall not be undertaken without obtaining permission from the competent authority.
- 6) If any changes or additional construction made to the building during the fore coming days without obtaining permission from the competent authority, this certificate will by itself deem to be void and nullified.

Issued from **20-05-2026** to **19-05-2027** at Bengaluru.


Assistant Executive Engineer,
No. 06 Buildings Division, Bengaluru.




SRI CHAITANYA TECHNO SCHOOL

(AFFILIATED TO CBSE, NEW DELHI)
CBSE Aff. No: 830921. School No: 45808

To,

Date:16.05.2026

The assistant executive engineer,

Building sub division,

PWD,

Bangalore

Respected sir,

Sub: Request for building safety certificate

With reference to the above subject, we would like to bring to your notice that we are running Sri Chaitanya techno school, under Nexgen education trust at #2, BP wadia road, Tagore circle, pandu towers, Basavanagudi, Bangalore 560004.

As we have to submit building safety certificate to CBSE board, we request you to provide as building certificate at the earliest.


Mrs. CS SWETHA VISHWANATH
Principal
Sri Chaitanya Techno School
Aff No:830921 & School Code:
#02, B.P Wadia Road, Basavanagudi Bangalore - 560004
E-mail:basavanagudiprincipal@srichaitanyaschool.net
Mob:8861211124